



April 2020

Kære beboere

Hermed et nyhedsbrev med seneste status på helhedsplanen. Vi håber, I alle passer på jer selv og hinanden og støtter hinanden og hjælper ad, der hvor der er mulighed for det – sammen, hver for sig.

Alle involverede parter arbejder ufortrødent videre på trods af Corona-situationen og alle møder afholdes "online".

Jordprøver

Vi er i øjeblikket i gang med at få gravet jordprøver op med henblik på analyse, så vi ved, hvor forurenede den jord, vi skal grave i, er. Disse analyser bruges også som grundlag for prissætning for de entreprenører, der skal byde på arbejdet i helhedsplanen.

Borefolkene er i den forbindelse stødt på jordprøver, der indeholder cyanid. Cyanid er et biprodukt fra gasproduktionen og findes ofte på gamle gasværksgrunde, som Henriksgården. Borefolkene har, for en sikkerheds skyld, rumdragter på, da de ikke på forhånd ved, hvor store mængder cyanid, der er i jorden.

I kan trygt fortsat benytte friarealerne og afdelingens legepladser. Jorden under legepladserne er tidligere blevet fjernet, og der er udlagt en spærre-membran og ny ren jord ovenpå. Der er altså ikke nogen risiko for at komme i kontakt med forurenede jord på legepladserne.

Genhusning

På grund af Corona-situationen er alle ikke-afholdte genhusningssamtaler udskudt til efteråret 2020. Alle berørte beboere burde have fået direkte besked herom. Er dette ikke tilfældet bedes I kontakte DAB.



Tidsplan

Projektet sendes i såkaldt EU-udbud i maj måned 2020 og arbejdet, med at finde en entreprenør til helhedsplanens udførelse, forventes afsluttet i løbet af efteråret 2020. Det er fortsat planen, at vi går i gang med at bygge i april 2021.

Kunst i Henriksgården?

En gentagelse fra nyhedsbrev nr. 5, meld gerne idéer ind.

Områdefornyelsen Kulbanekvarteret arbejder med at få kunst ind i kulbanekvarteret. Der bliver bl.a. etableret et kunstlandskab med dobbeltfunktion som skaterbane, udformet af kunstneren Koo Jeong A., og viadukten ved Vigerslev Alle Station bliver udsmykket for at skabe en port til kvarteret.

Byggeudvalget synes, at det kunne være spændende også at arbejde i retning af et kunstprojekt i Henriksgården, til udførelse i forbindelse med byggesagen. Hvis nogen af jer har gode idéer til, hvordan et kunstprojekt kan gribes an på bedste vis, eller har konkrete bud på emner eller kunstnere, er I meget velkomne til at kontakte projektleder for helhedsplanen Nanna Aae Christensen på nmc@dabpolig.dk.

Forventningen er, at der tidligst vil blive gennemført et evt. kunstprojekt i afdelingen i forbindelse med afslutningen af byggeriet, omkring 2023/24.

På vegne af byggeudvalget

Nanna Aae Christensen,
Projektleder, DAB Byg & Renovering

HUSKEBOKS

Har du spørgsmål, er du altid velkommen til at kontakte ejendomsmester, Ulf Thorlak

Tlf.: 36 30 92 36 – mandag til fredag kl. 8.00-8.30 og mandag kl. 17.00-18.00

Mail: henriksgaarden@boligafdeling.dk

